



Acord per a l'extinció i reversió del dret de superfície atorgat per l'Ajuntament de Barcelona a la Universitat de Barcelona en data 20 de febrer de 2015 de la finca "Can Jaumandreu"

L'Ajuntament de Barcelona va constituir, a favor de la UB un dret de superfície per un termini de 50 anys sobre la finca ubicada al carrer Sant Joan de Malta, 64-74, on està construït l'edifici que constitueix l'antiga fàbrica del recinte de Can Jaumandreu, en virtut de l'escriptura de cessió onerosa del dret de superfície d'aquest espai formalitzada per l'Ajuntament de Barcelona a favor de la UB, autoritzada pel notari de Barcelona Mario Romeo García, el 20 de febrer de 2015, amb números de protocol 151, amb la finalitat de realitzar i desenvolupar un projecte de plataforma cultural en l'àmbit dels ensenyaments relacionats amb la Comunicació Audiovisual i Indústries Culturals.

A data d'avui no s'ha assolit la finalitat per la qual es va constituir l'esmentat dret de superfície, per la qual cosa i d'acord amb l'establert en les Condicions Reguladores de la constitució del dret de superfície, de 9 d'octubre de 2013 i incorporades en l'esmentada escriptura de 20 de febrer de 2015, procedeix l'extinció i reversió del dret de superfície.

La UB i l'Ajuntament de Barcelona han acordat, en data 11 de desembre de 2020, el retorn a l'Ajuntament de la possessió de la finca de can Jaumandreu.

D'acord amb el disposat en l'article 172.2 de l'Estatut de la Universitat de Barcelona que estableix que l'exercici de les facultats patrimonials d'adquisició i disposició dels béns immobles i de desafectació dels béns de domini públic correspon al rector i requereix l'acord o la ratificació del Consell de Govern i l'aprovació del Consell Social, el Consell de Govern

ACORDA

Aprovar l'extinció i la reversió del dret de superfície que l'Ajuntament de Barcelona va constituir a favor de la UB en data 20 de febrer de 2015, i elevar l'acord al Consell Social per a la seva ratificació.